

Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật

Sử dụng tiêu chí đạt/không đạt hoặc phương pháp chấm điểm để xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật.

T T	Nội dung yêu cầu/đánh giá	Mức độ đánh giá	Kết quả
I	Tính hiệu quả của việc cung cấp dịch vụ		
	Nhà thầu thuyết minh và chứng minh được hiệu quả của phương án cung cấp dịch vụ bao gồm các nội dung sau: + Độ chính xác kỹ thuật trong xác định ranh giới; + Tiến độ thực hiện; + Tính hợp lý về chi phí; + Khả năng ứng dụng, quản lý và khai thác lâu dài của sản phẩm.	Đạt	
	Nhà thầu được đánh giá không đạt khi: + Không thuyết minh hoặc không chứng minh được hiệu quả phương án cung cấp dịch vụ của một trong các nội dung nêu trên.	Không đạt	
II	Mức độ hiểu biết về tính chất và mục đích công việc		
	Am hiểu về mục đích công việc		
	Nhà thầu có thuyết minh mô tả đầy đủ các nội dung về phạm vi, quy mô, mục đích và nội dung công việc của gói thầu theo Chương V - Yêu cầu về kỹ thuật; đồng thời có phân tích, đánh giá thể hiện mức độ hiểu biết phù hợp với đặc điểm địa hình, địa giới hành chính của tỉnh Đồng Nai và phạm vi, tính chất công việc của gói thầu của gói thầu	Đạt	

	<p>Nhà thầu bị đánh giá là không đạt nếu không đáp ứng một trong các tiêu chí sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Không trình bày đầy đủ một trong các nội dung về phạm vi, quy mô, mục đích hoặc nội dung công việc; hoặc • Có trình bày đầy đủ nhưng không có thuyết minh, phân tích thể hiện mức độ hiểu biết hoặc • Nội dung thuyết minh không phù hợp với đặc điểm địa hình, địa giới hành chính và tính chất của gói thầu. 	Không đạt	
III	Giải pháp và biện pháp tổ chức thực hiện		
	<p>1. Nhà thầu trình bày giải pháp kỹ thuật và biện pháp tổ chức thực hiện chi tiết, đáp ứng đầy đủ yêu cầu tại Chương V. Giải pháp phải thể hiện được phương pháp đo đạc, kỹ thuật cắm mốc và quy trình lập hồ sơ địa giới theo đúng quy định hiện hành.</p> <p>2. Toàn bộ khối lượng công việc phải được phân chia thành các nhiệm vụ cụ thể, trình bày theo cấu trúc hoàn chỉnh, khoa học và logic (thể hiện rõ trình tự thực hiện từ khâu chuẩn bị, ngoại nghiệp, nội nghiệp, nghiệm thu bàn giao).</p> <p>3. Các nhân sự chủ chốt được kê khai (Mẫu số 06A, 06B) phải được phân công nhiệm vụ cụ thể, tương ứng với từng hạng mục công việc đã phân chia, đảm bảo năng lực chuyên môn phù hợp với vị trí đảm nhiệm.</p> <p>4. Danh mục thiết bị, phần mềm (Mẫu số 06D) phải được xác định rõ tính năng, phục vụ trực tiếp cho từng nội dung công việc cụ thể.</p> <p>5. Có Biểu đồ huy động nhân sự và biểu đồ thiết bị phù hợp với tiến độ thực hiện gói thầu.</p>	Đạt	

	<p>Nhà thầu bị đánh giá là không đạt nếu không đáp ứng một trong các tiêu chí sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Nhà thầu trình bày thiếu hoặc không trình bày đầy đủ một trong các nội dung công việc theo yêu cầu kỹ thuật của gói thầu. • Giải pháp kỹ thuật sơ sài, không phù hợp với quy định về đo đạc và lập hồ sơ địa giới hành chính. • Cấu trúc công việc rời rạc, thiếu tính logic; không phân công nhiệm vụ cụ thể cho nhân sự và thiết bị đã kê khai. • Không có biểu đồ nhân sự hoặc biểu đồ thiết bị đính kèm. 	Không đạt	
IV	Mức độ đáp ứng hệ thống bảo đảm chất lượng và phương pháp thực hiện		
	<p>Hệ thống tổ chức thực hiện gói thầu:</p> <p>Nhà thầu trình bày thuyết minh hệ thống tổ chức thực hiện gói thầu hợp lý, khả thi, phù hợp với giải pháp kỹ thuật và tiến độ đề xuất, bao gồm đầy đủ các nội dung:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Sơ đồ tổ chức: Thể hiện rõ các bộ phận quản lý (Chủ nhiệm/Phụ trách chung, Phụ trách kỹ thuật, Phụ trách kiểm tra, nghiệm thu,...) và các bộ phận trực tiếp thi công. • Phân công nhiệm vụ: Xác định rõ nhiệm vụ của từng vị trí nhân sự và mối quan hệ phối hợp giữa các bộ phận trong nội bộ nhà thầu. • Cơ chế phối hợp bên ngoài: Trình bày phương án phối hợp chặt chẽ, hiệu quả với Chủ đầu tư, đơn vị tư vấn giám sát/nghiệm thu và đặc biệt là cơ chế làm việc với UBND các cấp trong công tác hiệp thương địa giới. 	Đạt	

	<p>Nhà thầu bị đánh giá là không đạt nếu không đáp ứng một trong các tiêu chí sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Không có thuyết minh hoặc thuyết minh sơ sài, thiếu một trong các nội dung yêu cầu nêu trên. • Sơ đồ tổ chức và phân nhiệm nhân sự chông chéo, không phù hợp với quy mô và tính chất của gói thầu. • Không đưa ra được phương án phối hợp với chính quyền địa phương và các cơ quan quản lý nhà nước liên quan. 	Không đạt	
b	Quy trình kiểm soát chất lượng sản phẩm		
	<p>Nhà thầu có thuyết minh quy trình kiểm soát chất lượng sản phẩm chi tiết, hợp lý và khả thi. Quy trình phải thể hiện rõ:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Các bước kiểm tra từ thực địa (đo đạc, cắm mốc) đến nội nghiệp (biên tập bản đồ, lập hồ sơ). • Đảm bảo sản phẩm cuối cùng khớp khít, chính xác và tuân thủ đúng các quy định kỹ thuật hiện hành. • Cam kết: Chịu trách nhiệm sửa đổi, bổ sung hồ sơ theo ý kiến của các cấp thẩm định cho đến khi sản phẩm được nghiệm thu, phê duyệt chính thức. 		
	<p>Nhà thầu bị đánh giá là không đạt nếu không đáp ứng một trong các tiêu chí sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Không có thuyết minh quy trình kiểm soát chất lượng hoặc thuyết minh sơ sài, không khả thi, • Quy trình không phù hợp với đặc thù công tác địa giới hành chính hoặc mâu thuẫn với giải pháp kỹ thuật đề xuất. 		
V	Bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động.		

	<p>Nhà thầu đề xuất các biện pháp bảo đảm an toàn và vệ sinh môi trường khả thi, phù hợp với đặc thù công tác đo đạc thực địa và nội nghiệp, bao gồm:</p> <ul style="list-style-type: none"> • An toàn lao động: Có biện pháp bảo đảm an toàn cho cán bộ đo đạc khi tác nghiệp tại các địa hình phức tạp (sông ngòi, khu vực rừng núi, khu vực giao thông nguy hiểm); trang bị đầy đủ bảo hộ lao động phù hợp. • Phòng chống cháy nổ (PCCC): Có biện pháp phòng cháy chữa cháy đối với khu vực lưu trữ hồ sơ, tài liệu và hệ thống máy chủ, máy tính xử lý dữ liệu nội nghiệp. • Vệ sinh môi trường: Cam kết giữ gìn vệ sinh tại khu vực cắm mốc thực địa; không gây ảnh hưởng đến môi trường sinh thái và đời sống của người dân địa phương nơi triển khai gói thầu. 	Đạt	
	<p>Nhà thầu bị đánh giá là không đạt nếu không đáp ứng một trong các tiêu chí sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Nhà thầu không đề xuất hoặc đề xuất các biện pháp sơ sài, mang tính đối phó. • Các biện pháp đề xuất không phù hợp với đặc thù công việc đo đạc bản đồ hoặc không có tính khả thi tại địa bàn tỉnh Đồng Nai. 	Không đạt	
VI	Tiến độ thực hiện gói thầu đáp ứng yêu cầu của HSMT		
	<ol style="list-style-type: none"> 1. Nhà thầu đề xuất thời gian thực hiện gói thầu đáp ứng yêu cầu của E-HSMT. 2. Có bảng tiến độ chi tiết, phân chia rõ ràng thời gian cho từng hạng mục. 3. Có thuyết minh giải pháp huy động nhân sự, thiết bị tương ứng với từng giai đoạn để đảm bảo hoàn thành đúng thời gian yêu cầu của E-HSMT. 4. Tiến độ đề xuất phải hợp lý, phù hợp với giải pháp kỹ thuật và biện pháp tổ chức thực hiện, thể hiện sự hiểu biết về thời gian cần thiết cho các thủ tục hành chính. 	Đạt	

	<p>Nhà thầu bị đánh giá là không đạt nếu không đáp ứng một trong các tiêu chí sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Tiến độ thực hiện tổng thể vượt quá thời gian quy định của HSMT. • Không có bảng tiến độ chi tiết hoặc không có thuyết minh tiến độ. • Bảng tiến độ và thuyết minh rời rạc, không phù hợp với giải pháp kỹ thuật hoặc không tính toán đến các yếu tố khách quan (như thời tiết, thiên tai, dịch bệnh...). 	Không đạt	
	Nhà thầu đáp ứng tất cả các tiêu chí đánh giá trên	Đạt	
	Nhà thầu không đáp ứng một trong các tiêu chí đánh giá trên	Không đạt	